



MINISTERO DELLA CULTURA
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
-CASERTA-

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO: servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica e Progettazione Esecutiva comprensivo del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione (CSP) CUP F37B24001000001 presso il Complesso della Maddalena. Messa in sicurezza del Chiostro di San Bernardino Aversa (CE). **R.U.P.:** dott. Luigi Onofrio Pastore nominato con nota MIC|MIC_SABAP-CE_ U08|04/03/2026|0005628-I..

CUP: F37B24001000001 CIG: BB8709F511

OGGETTO DELL'APPALTO

Numero iniziativa – trattativa diretta	6246823
Gara	Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) CUP F37B24001000001 presso il Complesso della Maddalena. Messa in sicurezza del Chiostro di San Bernardino Aversa (CE)
CUP	F37B24001000001
CIG	BB8709F511
DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE DELLA SPESA E AVVIO DELLA PROCEDURA	DETERMINA A CONTRARRE n.118 del 14/04/2026
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE	N°170 del 12/05/2026
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Miglior prezzo ai sensi dell’art. 108 comma3 d.lgs. n. 36/2023;
FONDI	Finanziamento 25-27 L.190
CAPITOLO DI BILANCIO	8099/1

STAZIONE APPALTANTE	
Nome Ente	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO Codice fiscale 93003240616 Codice univoco Ente OEFDGA
R.U.P.	Dott. Luigi Onofrio Pastore nominato con nota riferimento MIC MIC_SABAP-CE_ U08 04/03/2026 0005628-I..
FIRMATARIO DEL CONTRATTO	Arch. Mariano Nuzzo nominato con decreto del Direttore Generale ABAP n. 7 del 09/01/2026

OGGETTO DELL'APPALTO	Redazione del progetto esecutivo. Il PFTE, dovrà essere composto dai seguenti elaborati: a) relazione generale; b) relazione tecnica. c) relazione di sostenibilità dell'opera; d) rilievi plano-altimetrici; e) computo estimativo dell'opera; f) quadro economico di progetto; g) cronoprogramma; h) piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti. Il Progetto Esecutivo dovrà essere composto dai seguenti documenti: a) relazione generale; b) relazioni specialistiche; c) elaborati grafici; d) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; e) cronoprogramma; f) elenco dei prezzi unitari; g) computo metrico estimativo e quadro economico; h) schema di contratto e capitolato speciale di appalto; i) relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili; Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 con il compito di: ✓ Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) ✓ Collaborazione con il progettista per integrare gli aspetti di sicurezza nella progettazione ✓ Organizzazione delle misure preventive e protettive per la tutela della sicurezza dei lavoratori.
OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	
RAGIONE O DENOMINAZIONE SOCIALE	Arch. Laura Donadono
P.IVA	06876271005
CODICE FISCALE	DNDLRA63D46F839I
SEDE LEGALE	Corso Vittorio Emanuele II n.154 Roma (RM)
PEC/PEO	richardsarch@virgilio.it
TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI LEGGE 136/20210	Numero conto corrente: 538-0002094 Istituto di Credito: Banca Popolare di Sondrio
IBAN	IBAN: IT18E0569603235000002094x74
SOGGETTI ABILITATI AD OPERARE SUL CONTO	Laura Donadono nata a Napoli il 06/04/1963 C.F. DNDLRA63D46F839I
OFFERTA ECONOMICA	
IMPORTO	
IMPORTO A BASE DI GARA	€ . 25.795,90 oltre IVA al 22% e cassa al 4%
IMPORTO OFFERTO	€ . 24.506,10 oltre IVA al 22% e cassa al 4%

POLIZZE	
Polizza professionale	Polizza GENERALI n° 110361453108/0100113226 Agenzia Roma Tiburtina Nemorense (cod.657)
CONDIZIONI	
DURATA	<u>La durata del servizio è di 60 giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna.</u> Alla scadenza del termine contrattuale l'appalto deve intendersi concluso e non tacitamente rinnovabile, salvo la possibilità di ricorrere all'opzione della modifica dei contratti ai sensi dell'art. 120 del Codice degli appalti, al verificarsi dei presupposti ivi previsti. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.
PAGAMENTI	Nel prezzo, corrispettivo dell'Appaltatore, sono remunerate tutte le prestazioni, le spese, gli oneri di qualsiasi natura, inclusi quelli di natura tributaria, nonché le spese relative allo strumento di pagamento utilizzato dall'Appaltatore, quali in via esemplificativa e non esaustiva le spese bancarie di bonifico. L'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalle disposizioni in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010, comunicherà altresì i dati afferenti al conto dedicato, alla ricezione dei flussi finanziari relativi al contratto stipulato nonché le generalità, il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare ed a comunicare entro 5 (cinque) giorni ogni variazione intervenuta. I pagamenti saranno effettuati entro 60 gg. dall'emissione della fattura che dovrà essere accompagnata dall'attestato di regolare esecuzione da parte del Responsabile del servizio per conto dell'Amministrazione. Il pagamento del corrispettivo dovuto all'Appaltatore avverrà con bonifico bancario sul conto dedicato comunicato dall'Appaltatore ai sensi della legge 136/2010, previo accertamento da parte dell'Amministrazione della rispondenza delle prestazioni effettuate a quelle previste nei documenti di gara, dopo il ricevimento della fattura, salvo l'invio di documentazione erronea o incompleta da parte dell'Appaltatore.
MODIFICHE CONTRATTUALI	Le eventuali modifiche, nonché le varianti, del contratto di appalto potranno essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e potranno essere attuate senza una nuova procedura di affidamento nei casi contemplati dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023 <i>Codice dei contratti pubblici</i> . Tuttavia, la modifica non potrà alterare la natura complessiva del contratto. In caso di più modifiche successive, il valore sarà accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Ai sensi dell'art.120 comma9) del D.Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario; a titolo esemplificativo, nel limite indicato, potrà richiedere prestazioni integrative oppure occasionali. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il

	diritto alla risoluzione del contratto
CESSIONE DEL CONTRATTO	Vietata
CESSIONE DEI CREDITI	E 'ammessa la cessione dei crediti a condizione che il cessionario sia un Istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia. Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, deve essere notificato alla Stazione appaltante in originale o in copia autenticata, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal responsabile unico del procedimento.
RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	A norma dell'art. 122 del d.lgs. n. 36/2023: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le Stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni: a) modifica sostanziale del contratto, che richiede una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 120; b) con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 1, lettere b) e c), superamento delle soglie di cui al comma 2 del predetto articolo 120 e, con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 3, superamento delle soglie di cui al medesimo articolo 120, comma 3, lettere a) e b); c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara; d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea. 2. La stazione appaltante risolverà il contratto di appalto qualora nei confronti dell'appaltatore: a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci; b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro. 3. Il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. Il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, quando accerta un grave inadempimento ai sensi del primo periodo avvia in contraddittorio con l'appaltatore il procedimento disciplinato dall'articolo 10 dell'allegato II.14. All'esito del procedimento, la stazione appaltante, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto con atto scritto comunicato all'appaltatore. 4. Qualora, al di fuori di quanto previsto dal comma 3, l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza

	dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, gli assegna un termine che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali. 5. In tutti i casi di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai lavori, servizi o forniture regolarmente eseguiti. 6. Nei casi di risoluzione del contratto di cui ai commi 1, lettere c) e d), 2, 3 e 4, le somme di cui al comma 5 sono decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, e in sede di liquidazione finale dei lavori, servizi o forniture riferita all'appalto risolto, l'onere da porre a carico dell'appaltatore è determinato anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per il nuovo affidamento, se la stazione appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 124, comma 2, primo periodo. 7. L'allegato II.14 disciplina le attività demandate al direttore dei lavori e all'organo di collaudo o di verifica di conformità in conseguenza della risoluzione del contratto. 8. Nei casi di risoluzione del contratto, l'appaltatore provvede al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine assegnato dalla stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese. In alternativa all'esecuzione di eventuali provvedimenti giurisdizionali cautelari, possessori o d'urgenza comunque denominati che inibiscano o ritardino il ripiegamento dei cantieri o lo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze, la stazione appaltante può depositare cauzione in conto vincolato a favore dell'appaltatore o prestare fideiussione bancaria o polizza assicurativa con le modalità di cui all'articolo 106, pari all'1 per cento del valore del contratto. Resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni”.
RISERVATEZZA E PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI	L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni tecniche e tecnologiche, relative all'esecuzione del contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'appalto. L'appaltatore risponde a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori e assicura che anche da parte di questi ultimi che tali impegni siano pienamente rispettati. Tutti i documenti della stazione appaltante consegnanti all'Appaltatore, come anche quelli da quest'ultimo redatti e predisposti rimangono di proprietà esclusiva della Stazione appaltante e devono essere restituiti alla stessa al completamento delle prestazioni
ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal Disciplinare di gara, quelli imposti dal Codice e dagli articoli ancora vigenti del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di

	esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006) e del D.M. 145/2000 (Capitolato Generale). L'Appaltatore ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.
PENALI	Per il dettaglio si rinvia ai documenti di gara
SUBAPPALTO	Non ammesso
FORO COMPETENTE	Tribunale di Santa Maria Capua Vetere (CE)
RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI	Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, nel Disciplinare e negli atti di gara, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di appalti e contratti pubblici
SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE	Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore che dichiara di accettarle.
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del GDPR 679/16, come recepito dal d.lgs. n. 101/2018, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del GDPR, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza. Il presente contratto consta di n. 7 pagine ed è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023 approvato e sottoscritto digitalmente.

IL PRESENTE CONTRATTO È COMPOSTO DI SETTE PAGINE.

FANNO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATTO LA DETERMINA A CONTRARRE N°118 DEL 14/04/2026 CON IL RELATIVO CAPITOLATO PRESTAZIONALE, LA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE N. 170 DEL 12/05/2026

PER L'APPALTATORE
arch. Laura Donadono

PER LA STAZIONE APPALTANTE
ARCH. MARIANO NUZZO



GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 27/05/2026 13:21:36 UTC

File verificato: C:\backup computer al 19-11-2024\Desktop\materiale computer 30 gennaio 2019\lavori\AVERSA CHIOSTRO SAN BERNARDINO\PROGETTAZIONE\contratto progettazione.pdf (1) (1).p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: LAURA DONADONO
Tipo di firma: CADES-B
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 27/05/2026 13:21:36 UTC)
Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/05/2026
online: 13:07:03 UTC

Dati del certificato del firmatario LAURA DONADONO

Nome, Cognome: LAURA DONADONO
Numero identificativo: WSREF-44934634951145
Data di scadenza: 27/07/2027 09:01:13 UTC
Autorità di certificazione: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 , ArubaPEC S.p.A. ,
Qualified Trust Service Provider ,
VATIT-01879020517 ,
IT ,
Documentazione del certificato (CPS): <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Firmatario 2: Mariano Nuzzo
Tipo di firma: CADES-B
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 27/05/2026 13:21:36 UTC)
Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 27/05/2026
online: 13:07:03 UTC

Dati del certificato del firmatario Mariano Nuzzo

Nome, Cognome: Mariano Nuzzo
Organizzazione: MINISTERO DELLA CULTURA
Numero identificativo: WSREF-15244792395747
Data di scadenza: 28/01/2029 08:21:41 UTC



GoSign - Esito verifica firma digitale

Documentazione del
certificato (CPS):
Identificativo del CPS: VA111-010/9020317 ,
IT ,
<https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6

Fine rapporto di verifica



Think Next, Trust Now

Tinexta InfoCert (<https://www.infocert.it/>) 2025 I
P.IVA 07945211006