

MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA
PALAZZO REALE – Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

Alle Spett.li Imprese

CO.GE.DEM. SRL
Corso Umberto,16 Cesa (CE)
P.IVA 03873580611
Pec:cogedem@pec.it

Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile
Via Canapè sn Patti (ME)
P.IVA 03509710830
consorzioventimaggio@pec.it

Consorzio Appalti Lavori srl
Via Iginio Garbini,29
Viterbo (VT)
P.IVA 02393310566
consorzioappaltisrl@pec.it

OGGETTO: comunicazione di avvenuta aggiudicazione dalla procedura di gara ai sensi del d.lgs 36/2023 art. 50 co. 1 lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, per l'importo di €. 998.000,00 Iva esclusa, per l'affidamento di lavori per il progetto "Interventi di sicurezza sismica della chiesa di Santa Maria degli **Angeli, Aversa (CE)**" – CUP **F36I25000030006**, ai sensi dell'art. 90, co. 1, lett. b) e c) e co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, CIG **5725772** CUP **F36I25000030006** nell'ambito dell'Investimento 2.4 "*Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)*" – Linea d'azione n. 1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU

A seguito dell'espletamento della procedura in oggetto, per l'affidamento dei lavori di Interventi di sicurezza sismica della chiesa di Santa Maria degli **Angeli, Aversa (CE)** RDO n. 5725772, si

COMUNICA

- che è stato aggiudicato con provvedimento n. 0030038-I del 22/12/2025 , all'impresa CO.GE.DEM SRL con sede in Corso Umberto n°16 Cesa (CE) - P. Iva 03873580611 che ha offerto il ribasso del 16% per un importo complessivo aggiudicato di €. 903.375,07 + I.V.A.;
- che si provvederà alla stipula del contratto nel rispetto delle modalità e dei termini di cui agli artt. 18 commi 1 e 3 lett. d) e 55 co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023.

Si informa che il predetto provvedimento di aggiudicazione n. 0030038-I del 22/12/2025, sarà disponibile sul portale Mepa e sul sito della stazione appaltante <https://sabapce-bn.cultura.gov.it/pat-portale-dellamministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA
PALAZZO REALE – Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

Si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni ai sensi della normativa vigente in materia.

Si allega copia del provvedimento di aggiudicazione citato.

Il Responsabile del Progetto

Ing. Oreste Graziano

GRAZIANO ORESTE
2025.12.23 13.08:01
CN=GRAZIANO ORESTE
C=IT
2.5.4.4=GRAZIANO
2.5.4.42=ORESTE
RSA/2048 bits

MINISTERO DELLA CULTURA

 SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA

PALAZZO REALE – Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE
AI SENSI DELL'ART. 17 CO. 5 DEL D.LGS N. 36/2023**

OGGETTO: Provvedimento di aggiudicazione relativo procedura di gara ai sensi del d.lgs 36/2023 art. 50 co. 1 lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, per l'importo di €. 998.000,00 Iva esclusa, per l'affidamento di lavori per il progetto "Interventi di sicurezza sismica della chiesa di Santa Maria degli Angeli, Aversa (CE)" – CUP F36I25000030006 Importo finanziamento: €. 1.500.000,00 nell'ambito dell'Investimento 2.4 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)" – Linea d'azione n. 1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

CONSIDERATO che l'importo del presente appalto è pari a euro 998.000,00+ IVA ed è calcolato sulla base del Progetto Esecutivo.

RILEVATA la necessità, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento di ai sensi del d.lgs 36/2023 art. 50 co. 1 lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici relativo alla realizzazione dell'intervento di sicurezza sismica della chiesa di Santa Maria degli Angeli, Aversa (CE) nell'ambito dell'Investimento 2.4 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)" – Linea d'azione n. 1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, CIG 5725772 CUP F36I25000030006, da realizzarsi mediante procedura ai sensi del d.lgs 36/2023 art. 50 co. 1 lett. c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro ;

TENUTO CONTO della determina a contrarre n. 248 del 15/10/2025;

- (1) VISTO il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei beni culturali e del Paesaggio);
- (2) VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- (3) VISTI i principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice dei contratti pubblici;
- (4) VISTO il Libro II, Parte I del Codice dei contratti pubblici ("Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee");
- (5) CONSIDERATO il Libro II, Parte VII, Titolo III del Codice dei contratti pubblici ("I Contratti nel settore dei beni culturali") e l'allegato II.18 ("Qualificazione dei soggetti, progettazione e collaudo nel settore dei beni culturali");
- (6) VISTE le disposizioni relative alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui al Libro I, Parte II del Codice dei contratti pubblici;
- (7) VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- (8) VISTO il D.Lgs n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) e s.m.i.;
- (9) VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- (10) VISTO il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- (11) CONSIDERATO che il termine di scadenza della presentazione delle offerte era stato fissato alle ore 12:00 del 05/11/2025;
- (12) CONSIDERATO che le offerte presentate sono state n. 3 (tre);
- (13) TENUTO CONTO del verbale di apertura delle buste amministrative dei partecipanti ai soli fini dell'estrazione dei nominativi per la formazione dell'elenco da inviare ai componenti della Commissione di gara per il rilascio delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di conflitto di interessi, incompatibilità o astensione ai sensi dell'art. 93 co. 5 del Codice dei contratti con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE_U07|06/11/2025|0026118-P;
- (14) CONSIDERATA la nomina della Commissione giudicatrice monocratica, ai sensi dell'art.7 lettera f dell'allegato I al D.Lgs 36/2023 costituita dal Responsabile Unico del Progetto ing. Oreste Graziano nominato con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE_U07|02/12/2025|0028359 per la valutazione delle offerte;

MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA
PALAZZO REALE - Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

- (15) TENUTO CONTO della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui agli artt. 93 co. 5 e 16 del Codice dei contratti pubblici resa dalla Commissione giudicatrice;
- (16) VISTO il verbale delle operazioni di gara con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE|04/12/2025|0028609-I;
- (17) CONSIDERATA la proposta di aggiudicazione con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE_U08|04/12/2025|0028615-P;
- (18) VISTO l'art. 17, co. 5, del Codice dei contratti pubblici;
- (19) CONSIDERATO l'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V e art 100 del Codice dei contratti pubblici), effettuate sull'Operatore Economico CO.GE.DEM. SRL con sede in Corso Umberto n°16 Cesa (CE) P.IVA 03873580611;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,

Per il DIRETTORE GENERALE

dott. Fabrizio Magani

gli INCARICATI

arch. Antonio Friello e dott. Pasquale De Maio;

- dispongono l'aggiudicazione - in favore dell'Operatore Economico CO.GE.DEM. SRL con sede in Corso Umberto n°16 Cesa (CE) P.IVA 03873580611 il quale ha offerto il ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 16% su un importo soggetto a ribasso di €. 591.405,84. Importo non soggetto a ribasso €. 406.594,16 (€. 354.743,30 importo manodopera, €. 30.454,14 oneri sicurezza, €. 21.305,72 liste operai). **L'importo complessivo al netto del ribasso è di €.496.780,91 oltre i costi della manodopera pari ad €.354.743,30, i costi della sicurezza pari a €.30.545,14 e lista operai pari a €. 21.305,72 non ribassabili (totale non ribassabile €. 406.594,16) per un totale complessivo di €.903.375,07** - che è immediatamente efficace ex art. 17 co. 5 del Codice dei contratti pubblici;

- dispone che vengono effettuate le comunicazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, commi 1 e 2, del Codice dei contratti pubblici;

- dispone che si provvederà alla stipula del contratto nel rispetto delle modalità e dei termini di cui agli artt. 18 commi 1 e 3 lett. d) e 55 co. 2 del Codice dei contratti pubblici;

- dispone la pubblicazione del presente atto, oltre che sull'albo pretorio on line e sul sito internet della stazione appaltante nella sezione Amministrazione trasparente all'indirizzo <https://sabapce-bn.cultura.gov.it/pat-portale-dellamministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>, sulla piattaforma digitale di cui all'art. 25 del Codice dei contratti pubblici Mepa-Consip con trasmissione dei dati e delle informazioni alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

- dispone, ai sensi dell'art. 50 co. 9 del Codice dei contratti pubblici, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura secondo le modalità previste dall'art. 85 del Codice dei contratti pubblici.

Si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni ai sensi della normativa vigente in materia.

Per IL DIRETTORE GENERALE

dott. Fabrizio MAGANI

L'INCARICATO

dott. Pasquale

PASQUALE DE
MAIO
MINISTERO
DELLA CULTURA
18.12.2025
12:22:43
GMT+01:00

Per IL DIRETTORE GENERALE

dott. Fabrizio MAGANI

L'INCARICATO

arch. Antonio Friello

Firmato digitalmente da

ANTONIO FRIELLO

Visto: Ufficio Gare e contratti

Il Responsabile: dott. Luigi Onofrio Pastore

Firmato digitalmente da

LUIGI ONOFRIO PASTORE

O = MINISTERO DELLA CULTURA
C = IT

CN = ANTONIO FRIELLO
O = MINISTERO DELLA CULTURA
C = IT

MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA
PALAZZO REALE – Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

