



Ministero  
della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio  
per le province di Caserta e Benevento  
Caserta

Palazzo Reale – Piazza Carlo di Borbone 81100 Caserta

## DETERMINA CONTRARRE

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria ex uffici Aeronautica Militare Palazzo Reale di Caserta.

**FINANZIAMENTO:** Ministero della Cultura, Cap 7433 PG 1

CUP: F29D23002530001 IMPORTO: €. 200.000,00.

**FINANZIAMENTO Progr. Triennale LL.Panno 2022** approvazione con decreto n.183 del 27/07/202.

CUP: F21E21001240001. Importo €. 100.000,00.

**TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO: €. 300.000,00.**

**Responsabile del Progetto: dott. Luigi Onofrio Pastore**

## IL DIRIGENTE DELEGATO

### VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)
- il Decreto Legge 1 marzo 2021, n.22 di modifica all'art.2 comma 1 numero 13 del D.Lgs 30 Luglio 1999, n.300 in cui viene istituito il "Ministero della Cultura";
- **VISTO** il decreto del Direttore Generale ABAP n.772 del 31/05/2024 con il quale sono state delegate le funzioni di direttore della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento all'arch. Mariano Nuzzo;
- la legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", entrato in vigore il 05/02/2020;
- Il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022 - 2024, è adottato con decreto ministeriale n. 200 del 11/05/2022.
- L'incarico di Responsabile Unico del Progetto conferito al dott. Luigi Onofrio Pastore con note:
  - ✓ CUP F21E21001240001 importo €.100.000,00 protocollo n. 13676-I del 21/06/2022 programmazione art.1, comma 9-10 lg. 2312/2014 n.190 decreto n.183 del 27/04/2022 reg.to alla Corte dei Conti n.1585 del 24/05/2022;
  - ✓ CUP F29D23002530001 importo: €. 200.000,00 protocollo n. 15831-P del 26/07/2024, Cap 7435/1 anno 2024 programmazione LL.PP.
- il Decreto n° 2577 del 19/09/2024 di approvazione del Progetto Esecutivo n.1277 del 19/09/2024 a firma dell'ing. Oreste Graziano avente ad oggetto: lavori di manutenzione straordinaria ex uffici Aeronautica Militare Palazzo Reale di Caserta.
- l'Atto di Validazione del progetto del 01/10/2024.

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma, del d.lgs. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- intervento volto ad eliminare le conseguenze della caduta di un fulmine, avvenuta nel corso dell'evento meteorologico del 5 e 6 gennaio 2021, consistenti nel danneggiamento di porzioni della lanterna, della copertura in piombo della cupola e del cornicione di coronamento dei quadri di comando dell'impianto elettrico.
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto verrà perfezionato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#),
- **Modalità di scelta del contraente:** ai sensi l'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023 il quale dispone che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento attraverso la negoziazione senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- **CONSIDERATO** che l'intervento in oggetto non rientra nelle tipologie considerate dall'art.108 comma 2, in cui indica i contratti aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, verrà applicato l'art.108 comma 3 con il criterio del minor prezzo.
- **INOLTRE verrà applicato l'art. Art. 54. (Esclusione automatica delle offerte anomale) comma 1 e 2.**

1. Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'[articolo 110](#), prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque

2. Nei casi di cui al comma 1, primo periodo, le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'[allegato II.2](#), ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'[allegato II.2](#). In ogni caso le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Per la selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata, come da proposta del Responsabile Unico del Progetto, dott. Luigi Onofrio Pastore, acquisita con riferimento MIC|MIC\_SABAP-CE\_U07|16/01/2025|0000906-I, verrà utilizzato il sorteggio dei nominativi iscritti presso la piattaforma telematica NET4Market, istituita con determina n.951 del 14/10/2024 della categoria OG-2 della I classifica o superiore.

Il sorteggio avverrà attraverso il generatore di numeri casuali disponibile e scaricabile sul portale della Regione Emilia Romagna all'indirizzo web: <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore>, inserendo i valori richiesti come di seguito precisato:

- Valore minimo:1
- Valore massimo 7 pari al numero degli operatori da invitare più due riserve.
- Seme generatore: **PRIMO NUMERO ESTRATTO SULLA RUOTA DI ROMA-** (estrazione serale del 25/01/2025 ore 20:00 immediatamente precedente la data del sorteggio).

A ciascuno Operatore Economico da sorteggiare verrà attribuito un numero. Tale elenco, numerato e firmato, verrà protocollato riservatamente prima dell'estrazione del 25/01/2025 ore 20:00.

La denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino al termine ultimo per la presentazione delle offerte, pertanto, sarà pubblicato sul sito apposito avviso con l'elenco solo dei numeri sorteggiati, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati e l'abbinamento saranno mantenuti riservati fino al termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Non verranno inseriti nell'elenco da sorteggiare, (ai sensi dell'art.49 comma 2 del codice, in applicazione del principio di rotazione al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere), i vincitori delle ultime due RDO (svolte contemporaneamente) con categoria prevalente in OG2 e precisamente:

1. Società Edilcap con sede legale in Trifole, 57 Quarto (NA) con P.IVA 01496070630 essendo stata aggiudicataria dei lavori presso le Terme Jacobelli. CUP: F29D22001050001;
2. Consorzio Stabile Ganosis –Società consortile A.R.L. con P.IVA 01375260625 essendo stata aggiudicataria dell'intervento presso la Chiesa Civica SS. Annunziata in Capua (CE). CUP: F45F21000290001.

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

✓ che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- comma 1 lettera c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

✓ ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- ✓ che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**STABILITO** pertanto di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023, procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tra gli operatori dell'elenco delle imprese della Soprintendenza ABAP per le province di Caserta e Benevento, approvato con Determina n.946 del 01/10/2024, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro; assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali per l'intervento in oggetto.

**L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad €. 253.168,81 oltre IVA. L'importo totale di cui al precedente periodo comprende gli oneri della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in €. 11.407,73 non soggetti a ribasso e importo lavori liste non ribassabili per un importo di €. 1.752,48. Importo non soggetto a ribasso €.12.793,09. Importo soggetto a ribasso €. 240.008,60.**

**D E T E R M I N A**

**DI RICHIAMARE** la premessa narrativa, che costituisce parte integrante del presente dispositivo, ai sensi dell'art.3 della Legge n.241/90 e ss.mm.ii.;

**DI PROCEDERE**, alla procedura negoziata per lavori ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 31 marzo 2023, n.36, invitando 5 (cinque) operatori economici come da proposta del Responsabile del Progetto, acquisita con riferimento MIC\MIC\_SABAP-CE\_U07\16/01/2025\0000906-I, utilizzando il sorteggio dei nominativi iscritti presso la piattaforma telematica NET4Market, istituita con determina n.951 del 14/10/2024 della categoria OG-2 della I classifica o superiore.

Il sorteggio avverrà attraverso il generatore di numeri casuali disponibile e scaricabile sul portale della Regione Emilia Romagna all'indirizzo web: <http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore>, inserendo i valori richiesti come di seguito precisato:

- Valore minimo: 1
- Valore massimo 7 pari al numero degli operatori da invitare più due riserve.
- Seme generatore: **PRIMO NUMERO ESTRATTO SULLA RUOTA DI ROMA-** (estrazione serale del 25/01/2025 ore 20:00 immediatamente precedente la data del sorteggio).

- I primi 5 (cinque) operatori sorteggiati verranno invitati alla procedura negoziata il 6 (sesto) e 7 (settimo) sono operatori di riserva.
- A ciascuno Operatore Economico da sorteggiare verrà attribuito un numero. Tale elenco, numerato e firmato, verrà protocollato riservatamente prima dell'estrazione del 25/01/2025 ore 20:00.

**FINANZIAMENTO:** CUP: F29D23002530001 IMPORTO: €. 200.000,00.

FINANZIAMENTO Progr. Triennale LL.Panno 2022 approvazione con decreto n.183 del 27/07/202. CUP: F21E21001240001. Importo €. 100.000,00.

**FORMA DEL CONTRATTO:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto verrà perfezionato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

**DI PROCEDERE** alla relativa liquidazione su presentazione di regolare fattura, previa assunzione degli obblighi di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura effettuata con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.

**DI DARE ATTO** dell'insussistenza da parte del RUP di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse nei confronti del predetto Operatore Economico (MIC\MIC\_SABAP-CE\_\_SABAP-CE\_U07\30/10/2024\0022769-I), né di obbligo di astensione, né di incompatibilità nel caso di specie, ai sensi di quanto previsto dal Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023, nonché del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura.

L'Operatore Economico sarà altresì tenuto al rispetto, per quanto compatibili:

- degli obblighi di condotta di cui al codice di comportamento dei dipendenti del Mibact adottato con D.M. 23.12.2015 Rep. n. 597/2015;
- alle disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022 – 2024 e adottato con decreto ministeriale n. 200 del 11/05/2022.

Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, previa verifica del possesso dei requisiti del soggetto affidatario con imposte di bollo a carico dello stesso.

Si dispone, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.37 comma 1 e 2 e art.23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

PER IL CAPO DEL DIPARTIMENTO AVOCANTE

Dott. Luigi La Rocca  
IL DIRIGENTE DELEGATO  
Mariano Nuzzo

Mariano  
Nuzzo  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA  
17.01.2025  
10:21:39  
GMT+02:00