



Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento - Caserta
IL SOPRINTENDENTE

920

Determina n. del / 2024

Oggetto: Affidamento di servizio di ingegneria/architettura, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs n. 36/2023, per l'attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) ai sensi del D. Lgs 9 aprile 2008, n.81.

Intervento: Benevento - Chiesa civica della SS.ma Annunziata, lavori di somma urgenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, riguardanti la facciata principale, il campanile, parti della copertura e delle navate interne per l'eliminazione delle situazioni di potenziale perdita del bene tutelato nonché di pericolo per la pubblica e privata incolumità - Capo B: Prosecuzione somma urgenza (prospetti esterni, campanile, parti di coperture e degli interni).

Vincolo di tutela: art. 10, comma 3, del D. Lgs 42/2004 - D.M. 22.5.2006, n. 80, recante *Ex Complesso Conventuale di S. Vittorino e Chiesa dell'Annunziata*.

Ente proprietario: Comune di Benevento.

Finanziamento: Ministero della Cultura, Decreto D.G. Bilancio 14/07/2023, rep. 2701, di Ordine di accreditamento di contabilità ordinaria n.1640 a valere sul cap. 8099, pg 1, E.F. 2023 E.PR. 2022, di euro 315.000,00 in favore della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento.

Stazione appaltante: Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento, Piazza Carlo di Borbone — 81100 Caserta.

Responsabile unico del progetto: ing. Oreste Graziano, incaricato con atto prot. SABAP- CE n. 19557-d del 27/09/2023; CUP: F89D23003100001

DETERMINA A CONTRARRE (per i servizi di ingegneria e architettura, CSE)

Il Soprintendente

Vista: la determina n.909 del 22/12/2023 con CIG: ZF13DF066B;

Vista: la [Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione](#) di Anac, "saranno automaticamente eliminati i CIG acquisiti tramite SIMOG entro il 31 dicembre 2023 ma non riferiti a procedure pubblicate entro la stessa data. Di conseguenza, le relative bozze su Acquisti in rete sono state eliminate dal sistema.

Considerato: la richiesta e la gestione del CIG dal 1° gennaio avviene in modalità integrata con la

- Ordini o Appalti specifici di [Convenzioni e Accordi quadro attivati sul nuovo Sistema](#) di e-Procurement;
- Ordini, RdO o Appalti specifici effettuati sui Mercati telematici (MePA e SDAPA);
- Gare in ASP e Gare su delega.

Considerato: il CIG ZF13DF066B richiesto nell'anno 2023 e al primo Gennaio 2024 non è stata avviata la trattativa diretta sul portale MEPA, pertanto si annulla la Determina n.909 del 22/12/2023 prot. 0025766-P e:

visto il Decreto Legge 1 marzo 2021, nr.22, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale, a norma dell'art. 6, comma 1, il MiBACT è stato ridenominato Ministero della cultura, di seguito MiC;

visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n° 169, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

visto il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

visto il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per le parti e gli articoli ancora vigenti;

visto il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21 giugno 2022, n.78"





Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento - Caserta
IL SOPRINTENDENTE

visto il D.Lgs 09 aprile 2008, n. 81, recante *"Testo coordinato on il Decreto Legislativo 3 agosto 2009, n. 106 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"*;

visto 11 D.M. 23 gennaio 2016, n. 44, recante *"Riorganizzazione del Ministero (della cultura) ai sensi dell'art. 1, comma 327 della legge 28 dicembre 2015 n. 208"* con cui viene istituita la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento;

visto il Decreto D.G. ABAP 30 gennaio 2023, n. 44, che attribuisce le funzioni di Soprintendente della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento all'arch. Gennaro Leva;

PREMESSO CHE

- Il Soprintendente ABAP per le province di Caserta e Benevento, arch. Gennaro Leva, in data 18/05/2023, apprendeva dal Sindaco di Benevento la notizia di un aggravio delle condizioni di conservazione della Chiesa civica SS. Annunziata. Celermente recatosi sul posto ed eseguito sopralluogo, redigeva Verbale di constatazione e di somma urgenza, ai sensi dell'art 163 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50, agli atti con prot. SABAP-CE n. 2877-1 del 20/06/2023;
- mediante Processo verbale di consegna lavori in via di urgenza e sotto riserve di legge, redatto in data 22/06/2023, agli atti con prot. SABAP-CE n. 13137-1 del 22/06/2023, veniva dato corso alle improrogabili opere di somma urgenza (facciata principale), per l'importo lavori di euro 24.000, affidando l'esecuzione dei lavori all'Appaltatore "Maturo Costruzioni" srl, con sede in San Salvatore Telesino (BN) alla via del Lavoro n. 50, P.IVA n. 01190850626;
- contestualmente, veniva chiesto al Ministero della cultura, Direzione Generale Bilancio, con nota soprintendenza prot. SABAP-CE n. 13331-d del 26/06/2023, un finanziamento straordinario a copertura dell'intervento di somma urgenza per l'importo di euro 285.000/00 di cui 24.000,00 C a copertura delle opere di cui sopra (facciata principale) e 261.000/00 per il proseguo della somma urgenza (prospetti esterni, coperture ed interni)
- il Ministero della Cultura, Direzione Generale del Bilancio riscontrava con emanazione Decreto DG- Bilancio 14/07/2023, rep. 2701, di Ordine di accreditamento di contabilità ordinaria n. 1640 a valere sul cap. 8099, pg 1, E.F. 2023 E.PR. 2022, di euro 315.000,00 in favore della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento a copertura finanziaria dell'intero intervento (facciata principale più prospetti esterni, campanile, coperture e interni);
- l'ing. **Oreste Graziano**, funzionario in servizio presso la questa Soprintendenza, veniva incaricato con atto prot. SABAP-CE n. 19557-P del 27/09/2023, a svolgere le funzioni di Responsabile unico del progetto (RUP), di Progettista e Direttore dei lavori dell'intervento di somma urgenza, ai sensi dell'art 15 comma 5 e le attività indicate nell'art.4 comma 3 dell'allegato I.2 riguardanti la *Facciata* principale, il campanile, parti della copertura e delle navate interne della Chiesa civica della SS.ma Annunziata, sita in Benevento, per l'eliminazione delle situazioni di potenziale perdita del bene tutelato nonché di pericolo per la pubblica e privata incolumità - Capo B: Prosecuzione somma urgenza (prospetti esterni, campanile, patti di coperture e degli interni, per l'importo complessivo di euro 288.600/00, in cui il *"Responsabile Unico del Progetto può svolgere anche le funzioni di progettista o di direttore dei lavori. Le funzioni di RUP, progettista e direttore dei lavori non possono coincidere nel caso di lavori complessi o di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo, oltre che tecnologico, nonché nel caso di progetti integrali ovvero di interventi di importo pari o superiore alla soglia di cui all'art.14 del codice"*.

Considerato che l'intervento in oggetto, non può essere considerato un *lavoro complesso o di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo, oltre che tecnologico, nonché non è un intervento di importo pari o superiore alla soglia di cui all'art.14 del codice*;

Considerato che l'intervento in argomento, oltre alle figure professionali di Progettista e Direttore dei lavori, nominato con nota prot. SABAP-CE n. 19557-P del 27/09/2023, necessita anche delle figure professionali di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81;

CONSIDERATO che è necessario porre in essere azioni volte ad eseguire nel più breve tempo possibile i lavori relativi ai fondi del programma di cui all'oggetto, impiegando adeguate figure tecniche specializzate, nel rispetto delle scadenze imminenti alla rendicontazione delle risorse assegnate;

PRESO ATTO che con nota MIC|MIC_SABAP-CE 23291-P del 20/11/2023 si è attivata la procedura di interpello rivolto al personale appartenente ai ruoli tecnici in servizio presso le varie sedi centrali e periferiche della Regione Campania per





Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento - Caserta
IL SOPRINTENDENTE

acquisire eventuali candidature per l'espletamento del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81.

VISTO l'esito dell'interpello andato deserto per la parte riguardante il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e la conseguente necessità di procedere con ogni consentita celerità all'individuazione di un professionista esterno qualificato, con specifiche esperienze in relazione all'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008 n. 8 da svolgere e immediatamente disponibile;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023 il quale dispone che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ai sensi dell'art. 50 comma 2 gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'[allegato II.1](#). Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. La stazione appaltante pubblicherà sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1.

Ai sensi dell'art.49 comma 2 del codice, in applicazione del principio di rotazione non verrà affidato o aggiudicato il servizio al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

RICHIAMATO l'Allegato II.1 del nuovo codice degli appalti *"elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

APPURATO:

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#).

Che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023.

Le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva di lavori, sono stabilite con riferimento all'allegato I.13 come indicato dall'art.41 comma 15 del codice.

ATTESO che l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 calcolato facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17giugno 2016 è risultato pari ad €. 11.852,58 oltre IVA al 22% e Cnpaia (come da prospetto che si allega);

L'eventuale offerta di ribasso, secondo la recente giurisprudenza relativa all'equo compenso, va applicata solo sulle spese e oneri accessori;

VISTA la proposta del Rup prot. n.25720-I del 22/12/2023;

CONSIDERATO che l'arch. **Antonella Natale**, C.F. NTLLNNL83B52A783V, iscritta all'Ordine degli architetti della provincia di Benevento al n.938, con studio professionale in Benevento alla Piazza Orsini n.1, con partita IVA. n° 01757160625 come si evince dal curriculum professionale fornito, è in possesso di un'ampia e documentata attività già svolta nel settore specifico dell'incarico da affidare ed è pertanto da considerarsi un'ottima soluzione in termini di costi benefici ed è iscritta nell'elenco dei professionisti esterni della Sabap di Caserta e Benevento -Caserta-, approvato con Determina n.866 del 05/04/2023 e non ha avuto incarichi dalla SABAP di Caserta;



Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento - Caserta

Palazzo Reale – P.zza Carlo di Borbone - Caserta - 81100 Caserta – Tel. 0823 277111 - Fax 0823 354516

email sabap-ce@cultura.gov.it - Pec sabap-ce@pec.cultura.gov.it - Sito web www.sopri-caserta.beniculturali.it



Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento - Caserta
IL SOPRINTENDENTE

Vista la nota con riferimento MIC|MIC_SABAP-CE 25720-I del 22/12/2023 del Responsabile del Progetto ing. Oreste Graziano (incarico prot. 19557-P del 27/09/2023), con cui ha proposto di affidare il servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) al professionista arch. **Antonella Natale**, C.F. NTLLNNL83B52A783V iscritta all'Ordine degli architetti della provincia di Benevento al n.938, con studio professionale in Benevento alla Piazza Orsini n.1, con partita IVA. n° 01757160625;

RILEVATA pertanto la convenienza dell'Amministrazione, derivante dalle conoscenze e competenze sinora maturate dal professionista ed idonee a contribuire a concludere con la massima speditezza ed economicità la fase di progettazione dell'intervento in oggetto;

DETERMINA

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- di **avviare** una Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) con l'arch. **Antonella Natale**, C.F. NTLLNNL83B52A783V iscritta all'Ordine degli architetti della provincia di Benevento al n.938, con studio professionale in Benevento alla Piazza Orsini n.1, con partita IVA. n° 01757160625 **al fine di procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 recante: «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.», corredato delle relative note. (Decreto legislativo pubblicato nel Supplemento ordinario n. 12/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 77 del 31 marzo 2023). (23A02179) (GU Serie Generale n.87 del 13-04-2023 - Suppl. Ordinario n. 14)»** del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE, come specificato nella scheda allegata alla proposta del Rup sopra richiamata;
- 2) di **dare atto che:**
 - l'importo da porre a base della trattativa è pari ad **€.11.852,58 (undicimilaottocentocinquantadue//58) oltre IVA e Cnpaia**, come da calcolo del compenso professionale che si allega. (€. 9.482,06 compenso al netto di spese e oneri oltre € 2.370,52 spese e oneri accessori).
 - L'eventuale offerta di ribasso, secondo la recente giurisprudenza relativa all'equo compenso, va applicata solo sulle spese e oneri accessori (€ 2.370,52);
 - il termine per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio è fissato dal verbale di consegna dei lavori;
 - l'appalto è interamente finanziato dal Ministero della Cultura, Decreto D.G. Bilancio 14/07/2023, rep. 2701, di Ordine di accreditamento di contabilità ordinaria n.1640 a valere sul cap. 8099, pg 1, E.F. 2023 E.PR. 2022, di euro 315.000,00 in favore della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento;
 - all'esito della trattativa diretta si procederà alla sottoscrizione con firma digitale del Documento di stipula generato dal sistema.
 - si procederà alla relativa liquidazione su presentazione di regolare fattura, previa assunzione degli obblighi di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari";
 - il professionista sarà altresì tenuto al rispetto, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta di cui al codice di comportamento dei dipendenti del Mibact adottato con D.M. 23.12.2015 Rep. n. 597/2015, in ossequio alle disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione del Mibact 2021-2023;
- 3) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente).

Il Responsabile Unico del Progetto
(ing. Oreste Graziano)

IL SOPRINTENDENTE
(arch. Gennaro Leva)

